ତହସିଲଦାରକାର୍ଯ୍ୟାଳୟ, ସାନଖେମୁଣ୍ଡି, ଗଞ୍ଜାମ

ବିଜ୍ଞାପନସଂଖ୍ୟା- ୨୬୮୫ସୈରାତ ତା. ୮/୬/୨୦୨୧

ଲଘୁଖଣିଜଦ୍ରବ୍ୟଲିଜ୍ନିମନ୍ତେବିଜ୍ଞାପନ

ଓଡିଶା ଲଘୁ ଖଣିଜଦ୍ରବ୍ୟ ରିହାତି ନିୟମ ୨୦୧୬ ଅନୁଯାୟୀ ଏତଦ୍ୱାରା ସର୍ବସାଧାରଣଙ୍କ ଅବଗତି ନିମନ୍ତେ ଜଣାଇ ଦିଆଯାଉଅଛି ଯେ ଓଡିଶା ସରକାଙ୍କ ରାଜସ୍ୱ ଓ ବିପର୍ଯ୍ୟୟ ପରିଚାଳନା ବିଭାଗ ଅଧିନସ୍ଥ ସାନଖେମୁଣ୍ଡି ତହସିଲ ଅନ୍ତର୍ଗତ ନିମ୍ନଲିଖିତ ଲଘୁ ଖଣିଜ ଉସ୍ଥ ଗୁଡିକୁ ଆସନ୍ତା (ପାଞ୍ଚବର୍ଷ) ନିମନ୍ତେ ଦୀର୍ଘମିଆଦି ଲିଜସୂତ୍ରେ ନେବାପାଇଁ ଇଚ୍ଛୁକବ୍ୟକ୍ତି ମାନଙ୍କଠାରୁ ପ୍ରସ୍ତାବଆହ୍ୱାନ କରାଯାଉଅଛି।

ସୈରାତଉସ୍ଥରବିବରଣୀ

କ୍ରମିକ ନଂ	ସୈରାତ ଉସ୍ଥ ନଂ	ମୌଜା	ଖାତା	ପ୍ଲଟ	ରକବା ଏକରରେ	କିସମ	ଧାର୍ଯ୍ୟ ରିୟାଲିଟିର ମୂଲ୍ୟ (ପ୍ରତିଘନ ମିଟର) (ଟଙ୍କାରେ)	ଅତିରିକ୍ତ ଦେୟ (ପ୍ରତିଘନ ମିଟର) (ଟଙ୍କାରେ)	ମୋଟ ଦେୟ (ପ୍ରତିଘନ ମିଟର) (ଟଙ୍କାରେ)	M.G.Q ଅନୁସାରେ ବାର୍ଷିକ ସୈରାତର ପରିମାଣ	ଅଗ୍ରୀମ ଦାଖଲ କରିଥିବା ଅମାନତ ରାଶିର ପରିମାଣ (ଟଙ୍କାରେ)	୫% ଅମାନତ ରାଶି ବାବଦକୁ ଦେୟ (ଟଙ୍କାରେ)
୧	୨	୩	୪	୫	୬	୭	୮	୯	୧୦	୧୧	୧୨	୧୩
୧	ଭାଲିଆଖୋଳା ବାଲି	ଭାଲିଆଖୋଳା	୫୨୭	୩୫୮୮	୧୨.୩୫୫	ନଦୀ	୩୫.୦୦	୧୩୦.୦୦	୧୬୫.୦୦	୫୦୧୦	୧୦୦୦.୦୦	୪୧୩୩୩.୦୦
୨	ଲୁଣୀନାଠି ବାଲି	ଲୁଣୀନାଠି	୧୭୦	୧୫୩୯	୮.୫୦୦	ନଦୀ	୩୫.୦୦	୧୩୦.୦୦	୧୬୫.୦୦	୫୬୦୦	୧୦୦୦.୦୦	୪୬୨୦୦.୦୦
୩	ଖଲ୍ଲିଙ୍ଗୀ ବାଲି	ଖଲ୍ଲିଙ୍ଗୀ	୧୧୮୬	୧୯୧୭	୧୨.୩୫୫	ନଦୀ	୩୫.୦୦	୧୩୦.୦୦	୧୬୫.୦୦	୭୮୭୫	୧୦୦୦.୦୦	୬୪୯୬୯.୦୦
୪	ଜୀଉର ସାମନ୍ତରାପୁର ପଥର	ଜୀଉର ସାମନ୍ତରାପୁର	୨୪୨	୧୩, ୧୪, ୩୫୦ ଏବଂ ୩୫୧	୧୦.୭୪୨	ପର୍ବତ	୧୩୦.୦୦	୧୦୦.୦୦	୨୩୦.୦୦	୨୫୨୦	୧୦୦୦.୦୦	୨୮୯୮୦.୦୦

ଲିଜରେ ଅଂଶ ଗ୍ରହଣ ପାଇଁ ଇଚ୍ଛୁକବ୍ୟକ୍ତି ବିଶେଷ ଉସ୍ଥ ଗୁଡିକୁ ପରିଦର୍ଶନ କରି ଏହାର ପରିଚାଳନାପାଇଁଗମନାଗମନ ସୁବିଧା,ଗଚ୍ଛିତଥିବା ଲଘୁଖଣିଜ ଦ୍ରବ୍ୟ ଓ ଅନ୍ୟାନ ଆନୁସଙ୍ଗିକ ସୁବିଧା ସମ୍ପର୍କରେ ପର୍ଯ୍ୟବେକ୍ଷଣ କରିବାପରେ ଆବେଦନ କରିବା ବାଞ୍ଛନୀୟ। ଲିଜନେବାପରେ ସୈରାତ ଚଳାଇବା ସମ୍ପର୍କରେ କୌଣସି ଅଭିଯୋଗ ଗ୍ରହଣୀୟ ହେବନାହିଁ।

ଇଚ୍ଛୁକ ବ୍ୟକ୍ତି ବିଶେଷ ଓ OMMC-Rule-2016 ଏବଂ ଏହାର Amendments Rule ମୁତାବକ ନିମ୍ନଲିଖିତ ଆବଶ୍ୟକୀୟ କାଗଜାତ ଜଉମୁଦ ଲଫାପାରେ ଆବେଦନକରିବେ।

1. OMMC-Rule-2016 ଅନ୍ତର୍ଗତ ନିର୍ଭୁଲ ଭାବରେ ପୂରଣ ହୋଇଥିବା ଏବଂ ଦରଖାସ୍ତକାରୀ ଙ୍କ ଦ୍ୱାରା ଦସ୍ତଖତ କରାଯାଇଥିବା 3 କିତା Form M (3 Copies) ଦାଖଲକରିବେ।
2. ଦରଖାସ୍ତ ଫି ବାବଦକୁଟ. ୧୦୦୦.୦୦ (ଏକହଜାରଟାଙ୍କ) ର ଟ୍ରେଜରୀ ଚାଲାଣ (Head of Account-0853-Non Ferrous Mining & Meteorological Industries-102-Mineral Concession Fees Rent of Royalties) ଦାଖଲକରିବେ।ଏବଂ ଏହି ଦରଖାସ୍ତ ଫି ଫେରସ୍ତ କରାଯିବ ନାହିଁ।
3. ଉସ୍ଥ ର ନାମ ତଫସିଲ ଏବଂ ସରହଦ ବିବରଣୀ ସଲଗ୍ନକରିବା ହେବେ।
4. ଦରଖାସ୍ତକାରୀ ଙ୍କ ନାମ ରେ ଉପରୋକ୍ତ ଆଇନଅନୁଯାୟୀ କୌଣସି ଖଣିଜଦେୟ ଏବଂ ରାଜସ୍ୱ ବକେୟା ନଥିବା ଦର୍ଶାଇ ଏକସତ୍ୟପାଠ ଦାଖଲକରିବେ।

Tahasildar
Sanakhemundi (Gm.)

ଦରଖାସ୍ତକାରୀ 18 ମାସର ଅବଧିଥାଇଏକ Solvency Certificate କିମ୍ବା Bank Guaranteeଦାଖଲ କରିବେ।ଯାହାର ସର୍ବନିମ୍ନମୂଲ୍ୟ ସୈରାତ ଉତ୍ସର ସର୍ବନିମ୍ନଧାର୍ଯ୍ୟ ଉତ୍ତୋଳନ ପରିମାଣ (Minimum Guaranteed Quantity) x (Royalty + Offered Additional Charges by Participant) ହେବାଆବଶ୍ୟକ। Anexure-1 କ୍ରମାନୁସାରେ ସୈରାତ ଉତ୍ସ ଗୁଡିକୁ ନିଲାମ ନିଆଯିବ।ଦରଖାସ୍ତ କାରୀ ଆବେଦନ କରିଥିବା ନିଲାମ ମୂଲ୍ୟ ଅନୁଯାଇ ଉପରୋକ୍ତ ହିସାବ ଅନୁସାରେ solvency certificate କିମ୍ବା BankGuaranteeମୂଲ୍ୟକୁ ଗ୍ରହଣ କରାଯିବ।ଯଦି ଦରଖାସ୍ତକାରୀ ଏକାଧିକ ସୈରାତ ଉତ୍ସନି ମନ୍ତେ ଆବେଦନକରିଥାନ୍ତି ଉପରୋକ୍ତ କ୍ରମଅନୁଯାୟୀ Solvency Certificateକିମ୍ବାBank Guaranteeମୂଲ୍ୟକୁଗ୍ରହଣକରାଯିବ।

5. ଦରଖାସ୍ତକାରୀ ଆବେଦନ କରୁଥିବା ସୈରାତ ଉତ୍ସର EMD (Earnest Money Deposit)ବ୍ଯାଙ୍କଡ୍ରାଫ୍ଟ ହିସାବରେ ଜମା କରିବେ ଯାହାର ପରିମାଣ(Minimum Guaranteed Quantity)x(Royalty +Additional Charges specified in the notice) ଶତକଡା 5% ରହିବ। ଉକ୍ତ ବ୍ୟାଙ୍କଡ୍ରାଫ୍ଟ Tahasildar, Sanakhemundi ଙ୍କ ନାମରେ କରିବା ବାଞ୍ଛନୀୟ। ନଚେତ ଦରଖାସ୍ତ ଟିକୁ ବିଚାରକୁ ନିଆଯିବ ନାହିଁ।
6. ଦରଖାସ୍ତକାରୀ ପ୍ରଧୀକୃତ ରାଜସ୍ୱ ଅଧିକାରୀଙ୍କ ଠାରୁ ପ୍ରାପ୍ତ ହୋଇଥିବା ଅସ୍ଥାବର ସମ୍ପତ୍ତି ତାଲିକା ପ୍ରମାଣପତ୍ର ସଲଗ୍ନ କରିବେ।
7. ଦରଖାସ୍ତକାରୀ ବର୍ଷର ଆୟକରଦାଖଲ (Income Tax Filling) ବିବରଣୀର ନକଲ / GST Clearance Certificate ର ନକଲ ଦାଖଲକରିବେ।
8. ଦରଖାସ୍ତକାରୀ କୌଣସି ସୈରାତ ଉତ୍ସ ନିମନ୍ତେଆ ବେଦନ କରିବାପୂର୍ବରୁ ଉକ୍ତଉତ୍ସକୁ ପରିଦର୍ଶନ କରିଥିବାର ଏକସ୍ୱ ଘୋଷିତ ଲିଖିତ ନାମା (Self-Declaration) ଦାଖଲକରିବେ।
9. ଦରଖାସ୍ତକାରୀ କୌଣସି ସୈରାତ ଉତ୍ସର Mining Plan, EC Preparation & Sairat Advertising Cost ରସମସ୍ତ ଖର୍ଚ୍ଚବାବଦ ମୂଲ୍ୟ ଦେବାନେଇଏକସତ୍ୟପାଠ ଦାଖଲ କରିବେ।
10. ଦରଖାସ୍ତକାରୀ ଲଫାପା ରଉପରିଭାଗ ରେବଡ ଅକ୍ଷରରେ କେଉଁସୈରାତ ଉତ୍ସନିମନ୍ତେ ଆବେଦନ କରୁଛନ୍ତି ଏବଂ ଆବେଦନକାରୀ ଙ୍କନାମ,ଠିକଣା,ଓଫୋନଂସ୍ପଷ୍ଟଭାବରେ ଉଲ୍ଲେଖ କରିବେ।

ଉପରୋକ୍ତ କାଗଜାତ ସହ ଦରଖାସ୍ତ କୁ ଜଉମୁଦ ଲଫାପାରେ Registered Post/ Speed Post ଯୋଗେ ନିମ୍ନଲିଖିତ ଠିକଣା ରେ ପଠାଇବାକୁ ହେବ କିମ୍ବା ତହସିଲ କାର୍ଯ୍ୟାଳୟ ରେ ଥିବା ଜଉମୁଦ ଦିଆ ଟେଣ୍ଡରବାକ୍ସ ରେ ତା-୧୭.୦୬.୨୦୨୧ ରିଖ ଠାରୁ ତା.୦୨.୦୭.୨୦୨୧ରିଖ ମଧରେ ଅପରାହ୍ନ ୦୫.୩୦ ଘଟିକା ସୁଧା ଯେକୌଣସି ସରକାରୀ କାର୍ଯ୍ୟ ଦିବସ ନିର୍ଘଣ୍ଟ ପରିଧିମଧରେ ପକାଇବା ଆବଶ୍ୟକ। ତା.୦୨.୦୭.୨୦୨୧ ରିଖ ଅପରାହ୍ନ ୦୫.୩୦ ଘଟିକା ପରେ କୌଣସି ଆବେଦନ ଗ୍ରହଣ କରାଯିବ ନାହିଁ। ତା.୦୫.୦୭.୨୦୨୧.ରିଖ ପୂର୍ବାହ୍ନ ୧୧.୦୦ ଘଟିକା ସମୟରେ ସାନଖେମୁଣ୍ଡି ତହସିଲ କାର୍ଯ୍ୟାଳୟ ଠାରେ ଆବେଦନ କରାଯାଇଥିବା ଦରଖାସ୍ତ ଗୁଡିକୁ ଆବେଦନକାରୀ କିମ୍ବା ତାଙ୍କଦ୍ୱାରା କ୍ଷମତାପ୍ରାପ୍ତ ବ୍ୟକ୍ତିଙ୍କ ଉପସ୍ଥିତିରେ ଟେଣ୍ଡର ବାକ୍ସ ଖୋଲାଯାଇ ପ୍ରାପ୍ତ ହୋଇଥିବା ଦରଖାସ୍ତ ଗୁଡିକୁ ତନଖି କରାଯିବ ଏବଂ OMMC Rule-2016 ଅନୁଯାୟୀ ସମସ୍ତ ସର୍ତ୍ତାବଳୀ କୁ ପୂରଣକରୁଥିବା ଦରଖାସ୍ତ ଗୁଡିକୁ ବିଚାରକୁ ନିଆଯାଇ ତନ୍ମଧରୁ ସର୍ବୋଚ୍ଚ ଦରଉଲ୍ଲେଖ କରିଥି ବା ଦରଖାସ୍ତକାରୀଙ୍କ ସପକ୍ଷରେ ନିଲାମ ମଞ୍ଜୁର କରାଜିବ ଏବଂଅସମ୍ପୂର୍ଣ ଦରଖାସ୍ତ ଗୁଡିକୁବାତିଲ କରିଦିଆଯିବ।

ଯଦି କୌଣସି ସୈରାତ ଉତ୍ସ ଉପୋରକ୍ତ ଦିବସରେ ନିଲାମନହୋଇପାରେ ତେବେ ତାହା ତା.୧୩.୦୭.୨୦୨୧.ରିଖ ଅପରାହ୍ନ ୫.୩୦ମି ପର୍ଯ୍ୟନ୍ତ ପୁନର୍ବାର Registered post/Speed Post ଟେଣ୍ଡର ବାକ୍ସ ମାଧମରେ ଦରଖାସ୍ତ ଗ୍ରହଣକରାଯିବ ଏବଂ ତା-୧୪.୦୭.୨୦୨୧.ରିଖ ପୂର୍ବାହ୍ନ୧୧.୦୦ଘଟିକା ସମୟରେ ସାନଖେମୁଣ୍ଡି ତହସିଲ କାର୍ଯ୍ୟାଳୟ ଠାରେ ଆବେଦନକରାଯାଇଥିବା ଦରଖାସ୍ତଗୁଡିକୁ ଆବେଦନକାରୀ କିମ୍ବା ତାଙ୍କ ଦ୍ୱାରାକ୍ଷମତାପ୍ରାପ୍ତ ବ୍ୟକ୍ତିଙ୍କ ଉପସ୍ତିତିରେ ଟେଣ୍ଡର ବାକ୍ସଖୋଲାଯାଇ ପ୍ରାପ୍ତହୋଇଥିବା ଦରଖାସ୍ତ ଗୁଡିକୁ ତନଖି କରାଯିବ।

18-06-21
Tahasildar
Sanakehmundi (Gm.)

ସେହିପରି ଯଦି କୌଣସି ସୈରାତ ଉସ୍ର ଉପରୋକ୍ତ ଦିବସରେ ପୁନର୍ବାର ନିଲାମ ନହୋଇ ପାରେ ତେବେ ତାହା ତା-୨୨.୦୭.୨୦୨୧.ରିଖ ଅପରାହ୍ନ ୦୫.୩୦ ମି ପର୍ଯ୍ୟନ୍ତ ପୁନର୍ବାର Registered post/Speed Post ଟେଣ୍ଡର ବାକ୍ସ ମାଧ୍ୟମରେ ଦରଖାସ୍ତ ଗ୍ରହଣ କରାଯିବଏବଂ ତା.୨୩.୦୭.୨୦୨୧.ରିଖ ପୂର୍ବାହ୍ନ ୧୧.୦୦ ଘଟିକା ସମୟରେ ସାନଖେମୁଣ୍ଡି ତହସିଲ କାର୍ଯ୍ୟାଳୟ ଠାରେ ଆବେଦନ କରାଯାଇ ଥିବା ଦରଖାସ୍ତ ଗୁଡିକୁ ଆବେଦନକାରୀ କିମ୍ବା ତାଙ୍କ ଦ୍ୱାରା କ୍ଷମତାପ୍ରାପ୍ତ ବ୍ୟକ୍ତିଙ୍କ ଉପସ୍ଥିତିରେ ଟେଣ୍ଡର ବାକ୍ସଖୋଲାଯାଇ ପ୍ରାପ୍ତହୋଇଥିବା ଦରଖାସ୍ତ ଗୁଡିକୁ ତନଖି କରାଯିବ।

ଠିକଣା-

ତହସିଲଦାର, ସାନଖେମୁଣ୍ଡି

ଗ୍ରା/ପୋ – ମହାନଳା (ପାଟ୍ଟପୁର)

ଜି- ଗଞ୍ଜାମ, ପିନ – ୭୬୧୦୧୩,ଓଡିଶା

ସର୍ତ୍ତାବଳୀ

1. ଆବେଦନକାରୀମାନେ OMMC Rule – 2016 ଏବଂଏହାର Amendments Rule ରପରିସରଭୁକ୍ତ ରହିବେ।
2. ଆବେଦନକାରୀ ଲିଜ ପାଇଁ ଉର୍ଦ୍ଧ୍ୱ ନିଲାମରେ ଭାଗନେବା ପୂର୍ବରୁ ସୈରାତଉସ୍ର ଗୁଡିକ ପରିଦର୍ଶନ କରିସୈରାତ ପରିଚାଳନା ପାଇଁ ଗମନାଗମନ ସୁବଧା ଗଚ୍ଛିତ ଥିବା ଅନ୍ୟାନ୍ୟ ଆନୁସାଙ୍ଗିକ ସୁବିଧା ସମ୍ପର୍କରେ ପର୍ଯ୍ୟବେକ୍ଷଣକରି ଏହି ଲିଜ ଉର୍ଦ୍ଧ୍ୱ ନିଲାମ ରେଅଂଶ ଗ୍ରହଣ କରିବେ। ଲିଜ ପରେ ସୈରାତ ଚଳାଇବା ସମ୍ପର୍କରେ କୌଣସି ଅଭିଯୋଗ ଗ୍ରହଣୀୟ ହେବନାହିଁ। ଏବଂସେଥିପାଇଁ କର୍ତ୍ତୁପକ୍ଷ ଦାୟୀ ରହିବେ ନାହିଁ। ଲିଜ ଦିଆଯାଇଥିବା ଧାର୍ଯ୍ୟ ସମୟ ମଧରେ କୌଣସି ପ୍ର।କୃତିକ ବିପର୍ଯ୍ୟୟ ପାଇଁ କର୍ତ୍ତୁପକ୍ଷଦାୟୀ ରହିବେନାହିଁ।
3. ଲିଜଧାରୀ Mining Plan, EC ଏବଂ Advertising ରମୂଲ୍ୟ ଦାଖଲ କରିବେ ନଚେତ ଲିଜବାତିଲ କରାଯିବ। ସର୍ବୋଚ୍ଚ ନିଲାମ ଧାରୀ ସୈରାତଉସ୍ର ପରିଚାଳନା ନିମନ୍ତେ ଆବଶ୍ୟକୀୟ ମଞ୍ଜୁରୀ (consent to Operate)ପ୍ରଦୂଷଣ ନିୟନ୍ତ୍ରଣ ବୋର୍ଡ଼ରୁ (Odisha Pollution Control Board) ନିଜ ଖର୍ଚ୍ଚରେ ପ୍ରାପ୍ତକରିବେ।
4. ବାଲି ସୈରାତ ଉସ୍ର ପାଇଁ ଘନମିଟର (Per Cube Meter) ପ୍ରତିସର୍ବନିମ୍ନ ସରକାରୀ ରୟାଲିଇମୂଲ୍ୟ ଏବଂ ସର୍ବନିମ୍ନ ଅତିରିକ୍ତ ଦେୟ (Additional Charge)ର ମୂଲ୍ୟଉପରୋକ୍ତ ସାରଣୀ ମୁତାବକଧାର୍ଯ୍ୟ କରାଯାଇଛି।
5. ସରକାରୀ ଭାବେ ଘନମିଟର ପ୍ରତିଧାର୍ଯ୍ୟସର୍ବନିମ୍ନ ଅତିରିକ୍ତ ଦେୟ (Minimum Additional Charge) ଏବଂ Royalty ର ଦରଠାରୁ କମ୍ରର ରେ ଦରଖାସ୍ତକରିଥିବା କିମ୍ବା ଆବଶ୍ୟକୀୟ ଦଲିଲ ସଂଲଗ୍ନ କରିଥିବା ଦରଖାସ୍ତକାରୀଙ୍କ ଦରଖାସ୍ତ ଖାରଜ କରିଦିଆଯିବ।
6. ଯଦି ଏକାଧିକବ୍ୟକ୍ତି ସମ୍ପୃକ୍ତ ସୈରାତ ଉସ୍ର ନିମନ୍ତେ ସମାନ ରୟାଲିଟି ଏବଂAdditional Charge ମୂଲ୍ୟର ଦର୍ଶାଇ ଥାନ୍ତି ତେବେ ଲଟେରୀ ମାଧ୍ୟମ ରେ ଯୋଗ୍ୟ ବିବେଚିତ କରାଯିବ।
7. ଯଦିକୌଣସି ଉସ୍ର ନିମନ୍ତେ କେବଳ ଗୋଟିଏ ମାତ୍ର ଦରଖାସ୍ତ ଗ୍ରହଣ ହୋଇଥିବା ତେବେସେହି ଉସ୍ର ପାଇଁ ନିଲାମ କରାଯିବନାହିଁ।
8. ଚୟନ କରାଯାଇଥିବା ନିଲାମଧାରୀ ଙ୍କୁ କ୍ଷମତାପ୍ରାପ୍ତ ଅଧିକାରୀ ଙ୍କ ଠାରୁ Form-F ମାଧ୍ୟମରେ ଚୟନସମ୍ବନ୍ଧୀୟ ତଥ୍ୟ ଏବଂସୈରାତ ଉସ୍ରଏବଂପରିଚାଳନା ନିମନ୍ତେ ଆବଶ୍ୟକୀୟ ସର୍ତ୍ତାବଳୀ ଯୋଗାଇ ଦିଆଯିବ।ଏହି Form- F ପାଇବାର 15 ଦିନମଧରେ ଚୟନହୋଇଥିବା ନିଲାମଧାରୀ ନିଲାମ ନେବାନେଇ ସ୍ବୀକୃତି ପ୍ରଦାନ କରିବେ ଏବଂ ବାର୍ଷିକଦେୟ (Minimum Guaranteed Quantity)x(Royalty +Offered Additional Charges District Mineral Foundation)ରଏକଚତୁର୍ଥାଂଶ Earnest Money କୁ ବାଦଦେଇ ବଳକାରାଶି ର ପରିମାଣ ଜମାକରିବେ ଏବଂ ଏଥି ସହ ପୂର୍ବରୁ ଦାଖଲ ହୋଇଥିବା Earnest Moneyକୁ ସୁଧ ରହିତ ଅମାନତରାଶି (Security Deposit)ଭାବରେ ରଖାଯିବ।ଅମାନତରାଶି ର ପରିମାଣ ଲିଜ ଫାଇନାଲ ହେବାପରେ ସ୍ଥିରକରାଯିବ।ଯଦି ମନୋନୀତବ୍ୟକ୍ତି 15 ଦିନମଧରେସମ୍ମତି ନ ଦିଅନ୍ତି ଏବଂ ଅମାନତରାଶି ପୈଠ ନକରନ୍ତି ତେବେ ଦ୍ୱିତୀୟ ସର୍ବାଧିକ ନିଲାମଧାରୀଙ୍କୁ ସୁଯୋଗ ଦିଆଯିବ ଏବଂ ନିଲାମଧାରୀଙ୍କ Earnest Money କୁ ବାଜ୍ୟାପ୍ତ କରାଯିବ।ନିଲାମଧାରୀଙ୍କ ସ୍ୱୀକୃତି ପରେନିଲାମ ପ୍ରକ୍ରିୟାରେ ଅଂଶଗ୍ରହଣକରି ଅଯୋଗ୍ୟ ବିବେଚିତ ହୋଇଥିବା ଆବେଦନକାରୀଙ୍କ Earnest Money କୁଫେରସ୍ତକରିଦିଆଯିବ।
9. ନିଲାମଧାରୀ ସମସ୍ତ (Clearance) ଦେୟ ଜମାକରିବାପରେ Form-N ରେ ଚୁକ୍ତିପାତ୍ର ସ୍ୱାକ୍ଷରକରିବାସହ ନିଜଖର୍ଚ୍ଚରେ ଏହାରରେଜଷ୍ଟ୍ରି (Registration Act 1908 & Stamp Act 1890&1899 ଅନୁଯାୟୀ) ସମ୍ପାଦନକରିବେ।

08.06.2021
Tahasildar
Sanakehmundi (Gm.)

10. OMMC Rule-2016 ନିୟମାବଳୀ ଅନୁଯାୟୀ ଆବଶ୍ୟକ ସ୍ଥଳେ ପୈଠହୋଇଥିବା ଜମାରଶୀ ବାଜ୍ୟାପ୍ତ କରିବାରକ୍ଷମତା କ୍ଷମତାପ୍ରାପ୍ତଅଧିକାରୀଙ୍କ ରରହିବ।

11. ଲିଜଧାରୀ ସୈରାତ ଉତ୍ସ ସମ୍ବନ୍ଧୀୟ ସମସ୍ତ ଦେୟ ଯଥା Royalty, Additional, Charge Dead Rent,Surface Rent,DMF,EMFଓ ଅନ୍ୟାନ୍ୟ ଦେୟOMMC Rule- 2016 ଅନୁଯାୟୀ କ୍ଷମତାପ୍ରାପ୍ତଅଧିକାରୀଙ୍କ ନିକଟରେ ପୈଠକରିବେ ଏବଂ ସମସ୍ତଦେୟର 2% ଆୟକର (TCS) ବାବଦକୁ ଜମାକରିବେ।

12. ଲିଜଧାରୀ ସୈରାତ ଉତ୍ସ ର ନକ୍ସା ଅନୁଯାୟୀସିମେଣ୍ଟ ଖୁଣ୍ଟ ବାଡଦେଇ ଚିହ୍ନଟକରିବେ ଏବଂ ତାହା ସାମ୍ନାରେ ଫଳକ (Display Board)ଏବଂ ଆବଶ୍ୟକ ବ୍ୟବସ୍ଥାକରି ସେଥିରେ ସୈରାତ ଉତ୍ସରନାମ ତଥାମଞ୍ଜୁର ହୋଇଥିବା ଆର୍ଥିକବର୍ଷ ଏବଂ ଅନ୍ୟାନ୍ୟ ସୂଚନା ଉଲ୍ଲେଖକରିବେ।ଏସବୁକାର୍ଯ୍ୟ ସମ୍ପାଦନପାଇଁ ସମସ୍ତଖର୍ଚ୍ଚ ଲିଜଧାରୀ ବହନକରିବେ।

13. ଉପରୋକ୍ତ ସମସ୍ତ ସ୍ୱର୍ତ୍ତାବଳୀ ପୂରଣହେଲାପରେ କାର୍ଯ୍ୟାଦେଶ ଦିଆଯିବ।କ୍ଷମତା ପ୍ରାପ୍ତଅଧିକାରୀ ଙ୍କ ଠାରୁ କାର୍ଯ୍ୟାଦେଶ ନପାଇବାପର୍ଯ୍ୟନ୍ତ ଲିଜଧାରୀ ସୈରାତଉତ୍ସକୁ କାର୍ଯ୍ୟକ୍ଷମ କରିପାରିବେ ନାହିଁ।

14. ଲିଜସମ୍ବନ୍ଧୀୟ ସମସ୍ତ ସର୍ତ୍ତାବଳୀ ଓଅନ୍ୟାନ୍ୟ କାଗଜାତ ସାନଖେମୁଣ୍ଡି ତହସିଲ କାର୍ଯ୍ୟାଳୟରେ ଛୁଟିଦିନ ବ୍ୟତୀତ ସମସ୍ତ କାର୍ଯ୍ୟଦିବସ ରେ ପାଇପାରିବେ।ଏହିଇ ସ୍ତାହାରର ସମ୍ପୂର୍ଣବିବରଣୀ ଜିଲ୍ଲାସରକାରୀ ୱେବସାଇଟ www.ganjam.nic.in ରେଦେଖି ପାରିବେ।

15. କ୍ଷମତାପ୍ରାପ୍ତ ଅଧିକାରୀ ଲିଜ ଅବଧି ମଧରେ ଯେକୌଣସି ସମୟରେ ସର୍ବନିମ୍ନ ଉତ୍ତୋଳନ ପରିମାଣ (MGQ) ଏବଂ ଅତିରିକ୍ତଦେୟ (Additional Charges) ସଂଶୋଧନ କରିପାରିବେ।

16. ନିଲାମ ଦରଖାସ୍ତକାରୀ ମାନେ ଓଡିଶା ଲଘୁ ଖଣିଜ ନିୟମ 2016 (OMMC Rule-2016) ଏବଂ ତତ୍ସଲଗ୍ନ ସମସ୍ତ ସରକାରୀ ଓଅଦାଲତ ଆଦେଶ ମାନିବାକୁ ବାଧହେବେ।

17. ଲିଜଧାରୀ ଏକ ସ୍ୱତନ୍ତ୍ର ରେଜିଷ୍ଟର ରେ ପ୍ରତ୍ୟେକ ଦିନ ଉତ୍ତୋଳନ ଓ ପରିବହନ ହେଉଥିବା ଲଘୁଖଣିଜଦ୍ରବ୍ୟ ହିସାବ ଲିପିବଦ୍ଧକରିବାସହିତ ଲଘୁଖଣିଜ ଉତ୍ତୋଳନ ଏବଂ ପରିବହନ ତ୍ରୟମାସିକ ହିସାବ ଏହି କାର୍ଯ୍ୟାଳୟରେ ଦାଖଲ କରିବେ।

18. ଯଦି ଉକ୍ତ ନିଲାମ ଇସ୍ତାହାର ରେ କୌଣସି ତ୍ରୁଟି ପରିଲିଖିତ ହୁଏ ତେବେ ସଂଶୋଧନ କରିବାର ଅଧିକାର କ୍ଷମତାପ୍ରାପ୍ତଅଧିକାରୀ ଙ୍କରହିଅଛି ଏବଂ କ୍ଷମତାପ୍ରାପ୍ତ ଅଧିକାରୀ କୌଣସିକାରଣ ନ ଦର୍ଶାଇ ଲିଜବାତିଲବା ସ୍ଥଗିତ କରିପାରିବେ।

19. ଲିଜ ଅବଧୀ ମଧରେଲିଜଧାରୀ ଲିଜସମ୍ବନ୍ଧୀୟ ସର୍ତ୍ତାବଳୀ ର ଉଲଂଘନ କଲେ ତାଙ୍କ ଲିଜରଦ୍ଦ କରିବା ସଙ୍ଗେସଙ୍ଗେ ଜମାରାଶିକୁ ବାଜ୍ୟାପ୍ତି କରାଯିବ।

20. ଲିଜଧାରୀ Mines Act-1952 ଏବଂ Explosive Act-1984 ରସମସ୍ତ ନିୟମ ସର୍ତ୍ତାବଳୀ ର ଅନ୍ତର୍ଭୁକ୍ତ ରହିବେ।

08-06-21
ତହସିଲଦାର, ସାନଖେମୁଣ୍ଡି
Tahasildar
Sanakehmundi (Gm.)

ପରିପତ୍ର ସଂଖ୍ୟା......2569.......ତାରିଖ. 8/6/2021

ଏହାର ଏକକିତା ନକଲ ଜିଲ୍ଲାପାଳ, ଗଞ୍ଜାମ, ଛତ୍ରପୁର /ଉପଜିଲ୍ଲାପାଳ, ବ୍ରହ୍ମପୁରଙ୍କ ଅବଗତି ନିମନ୍ତେ ପ୍ରେରଣ କରାଗଲା ।

ତହସିଲଦାର, ସାନଖେମୁଣ୍ଡି
Tahasildar
Sanakehmundi (Gm.)

ପରିପତ୍ର ସଂଖ୍ୟା......2570.......ତାରିଖ. 8/6/2021

ଏହାର ଏକକିତା ନକଲNIC,ଗଞ୍ଜାମ, ଛତ୍ରପୁର ଙ୍କ ଅବଗତି ନିମନ୍ତେ ପ୍ରେରଣ କରାଗଲା ତଥା ଗଞ୍ଜାମ ଜିଲ୍ଲା website ରେ ଉପଲବ୍ଧ କରିବା ନିମନ୍ତେ ପ୍ରେରଣ କରାଗଲା ।

ତହସିଲଦାର, ସାନଖେମୁଣ୍ଡି
Tahasildar
Sanakehmundi (Gm.)

ପରିପତ୍ର ସଂଖ୍ୟା......2571......ତାରିଖ. 8/6/21

ଏହାର ଏକକିତା ନକଲଭାରପ୍ରାପ୍ତ ଅଧିକାରୀ ପାଇପୁର ପୁଲିସ ଷ୍ଟେଶନ ଙ୍କ ଅବଗତି ନିମନ୍ତେ ପ୍ରେରଣ କରାଗଲା ।

08-06-21
ତହସିଲଦାର, ସାନଖେମୁଣ୍ଡି
Tahasildar
Sanakehmundi (Gm.)

ପରିପତ୍ର ସଂଖ୍ୟା......2572......ତାରିଖ. 8/6/21

ଏହାର ଏକକିତା ନକଲ ଗୋଷ୍ଠୀ ଉନ୍ନୟନ ଅଧିକାରୀ ଙ୍କ ଅବଗତି ନିମନ୍ତେ ପ୍ରେରଣ କରାଗଲା ।

08-06-21
ତହସିଲଦାର, ସାନଖେମୁଣ୍ଡି
Tahasildar
Sanakehmundi (Gm.)

ପରିପତ୍ର ସଂଖ୍ୟା......2573......ତାରିଖ. 8/6/21

ଏହାର ଏକକିତା ନକଲସମସ୍ତ ପଞ୍ଚାୟତକାର୍ଯ୍ୟାଳୟନୋଟିସ ବୋର୍ଡ / ସମସ୍ତ ରାଜସ୍ୱ ନିରିକ୍ଷକ ଙ୍କ ନୋଟିସ ବୋର୍ଡ ଏବଂ ତହସିଲ କାର୍ଯ୍ୟାଳୟ ନୋଟିସ ବୋର୍ଡ ରେଉସ୍ଥ ଥିବା ସମ୍ପୃକ୍ତ ଗ୍ରାମରେ ଜନସାଧାରଣ ଙ୍କ ଅବଗତି ଏବଂ ବହୁଳ ପ୍ରଚାର ନିମନ୍ତେ ପ୍ରେରଣ କରାଗଲା ।

08-06-21
ତହସିଲଦାର, ସାନଖେମୁଣ୍ଡି
Tahasildar
Sanakehmundi (Gm.)